

Уникальный номер записи об аккредитации  
в реестре аккредитованных лиц RA.RU.710012  
Дата внесения в реестр сведений об  
аккредитованном лице 22.04.2015



УТВЕРЖДАЮ

*Крис* Заместитель руководителя  
органа инспекции ФБУЗ «Центр гигиены  
и эпидемиологии в Краснодарском крае»  
в *Краснодарском* филиале  
*С.А. Галкина*  
М. П.

## ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ *3607 / 25* «*28*» *мая* 20*26* года

по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы

водного объекта, используемого в оздоровительных и рекреационных целях,  
в границах пляжа Общества с ограниченной ответственностью «Виктория»,  
расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Анапский,  
г. Анапа, пр-пк Пионерский, д. 14,  
в географических координатах используемого участка акватории:  
точка №1-44°55'4,88" с.ш., 37°19'2,50" в.д.; точка №2-44°54'57,01" с.ш., 37°19'4,87" в.д.;  
точка №3-44°54'56,63" с.ш., 37°19'0,34" в.д.; точка №4-44°55'4,35" с.ш., 37°18'57,94" в.д.

Производство экспертизы начато: 26.05.2026г 10-00 час

Производство экспертизы окончено: 28.05.2026г 15-00 час

1. **Основание:** письменное заявление в Красноармейский филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» входящий №3021/669/ОИ от 20.05.2026г.

2. **Заявитель:** общество с ограниченной ответственностью «Виктория» (ОО «Виктория»).

**Юридический адрес:** 353456, Краснодарский край, р-н Анапский, г. Анапа, пр-пк Пионерский, д. 14.

ИНН 2301054483.

ОГРН 1052300020651.

**фактический адрес:** 353456, Краснодарский край, р-н Анапский, г. Анапа, пр-пк Пионерский, д. 14.

3. **Разработчик:** нет

Юридический адрес: нет

Фактический адрес: нет

4. **Цель экспертизы:** соответствие требованиям разделов II, VI, VII СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», разделов III, IV СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

*Крис*  
ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае»

### 5. Перечень рассмотренных материалов:

- Копия устава ООО «Виктория», Утвержден Решение единственного участника, №9 от 03.11.2022 г.
- Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 20.05.2026 №ЮЭ9965-26-91749265;
- Копия Свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту её нахождения, серия 23 №003700346;
- Копия договора Кубанского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов «О предоставлении водного объекта в пользование» № 00-06.03.00.001-М-ДРБВ-Т-2015-02588/00 от 18.05.2015г., срок пользования 01.01.2033 г.
- Копия договора №73/21 от 01.10.2021г с Администрацией МО г-к Анапа на размещение нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на водных объектах.
- Копия Акта №97 от 14.05.2026г о выполнении объёмных водолазных работ по обследованию дна акваторий пляжей для массового отдыха населения, выполненный АО «Морской клуб»;
- Договор №АР-54-03639-26 от 27.05.2026г на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенный с ООО «Экотехпром» (копия);
- Копия договора №1795/26 от 27.05.2026г О выполнении профилактических дезинфекционных услуг с ООО «ККЛ», план-график проведения дератизации и дезинсекции, акарицидных обработок на пляжной территории;
- копия договора холодного водоснабжения и водоотведения от 01.01.2023г. №231 с АО «Анапа Водоканал».
- Пояснительная записка благоустройства пляжной территории ООО «Виктория».
- Паспорт пляжа ООО «Виктория».
- Копия программы организации и проведения производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий на водном объекте ООО «Виктория», с проведением лабораторных исследований морской воды и почвы (песка), утвержденная директором в 2026г.;
- Копия договора №559/04/005 от 20.05.2026г., с аккредитованной лабораторией Красноармейского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» на выполнение производственного контроля водного объекта на 2026г (копия);
- Протоколы лабораторных испытаний, выполненные аккредитованным И.П.Ц Красноармейского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае», уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц RA.RU.21ПЯ76, морской воды №23-01-25/16690-26 от 26.05.2026г, №23-01-25/16585-26 от 26.05.2026г, почвы (песка) №23-01-25/16680-26 от 26.05.2026г;
- Акт санитарно-эпидемиологического обследования №3553/25 от 26.05.2026г Красноармейского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае».

Красноармейск

#### 6. Санитарно-эпидемиологическая оценка:

Водный объект – участок акватории Черного моря используется в оздоровительных и рекреационных целях в границах пляжа ООО «Виктория», расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Анапский, г. Анапа, пр-пк Пионерский, д. 14.

Водопользование осуществляется на основании Договора водопользования с Федеральным агентством водных ресурсов Кубанское бассейновое водное управление № 00-06.03.00.001-М-ДРБВ-Т-2015-02588/00 от 18.05.2015г., определены географические координаты водного объекта: точка №1-44°55'4,88"с.ш., 37°19'2,50" в.д.; точка №2-44°54 '57,01"с.ш., 37°19'4,87" в.д.; точка №3-44°54 '56,63"с.ш., 37°19'0,34" в.д.; точка №4-44°55 '4,35"с.ш., 37°18'57,94" в.д.

Площадь морской акватории – 0,024 кв. м. Акватория состоит из зоны купания для взрослых, зоны купания взрослых с детьми, и охранной зоны. Категория водопользования - вторая. Территория пляжа, предназначенная для отдыха и купания, спланирована; береговая полоса у места купания пологая, без обрывов и ям, очищена от крупных камней, веток, мусора. Водопользование осуществляется без забора водных ресурсов из водного объекта и сброса сточных и дренажных вод. На момент обследования источники загрязнения акватории Черного моря в зоне водопользования отсутствуют. Представлен Акт №97 от 14.05.2026г о выполнении объёмных водолазных работ по обследованию дна акваторий пляжей для массового отдыха населения АО «Морской клуб», согласно которого проведена очистка донной поверхности участка используемой акватории Черного моря, в соответствии с которым посторонние предметы отсутствуют, опасные места не обнаружены, выходов грунтовых вод, ливневых стоков и канализационных коллекторов не обнаружено. Причалных сооружений, стоянок судов, рыбозащитных сооружений нет. На территории пляжа источники загрязнения акватории Черного моря не выявлены. Акватория принята к эксплуатации для массового отдыха людей на воде. Характер дна - мелкодисперсный песок, ракушечник. Характер берега - пологий. Покрытие пляжа – песок.

Территория пляжа (кадастровый номер 23:37:0107001:3227; 23:37:0107001:3091; 23:37:0107001:3092) используется согласно Договора №73/21 от 01.10.2021г., с Администрацией МО г-к Анапа на размещение нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на водных объектах, площадь пляжа – 21509 м<sup>2</sup>. Планируемый режим эксплуатации пляжа май- сентября 2026 года.

На пляжной территории ООО «Виктория» выделены функциональные зоны: хозяйственная, бытовая, зона отдыха.

Для обслуживания посетителей пляжа имеется следующее оборудование и инвентарь: теневой навес 64x8м – 2 шт., кабины для переодевания 10 шт., 10 туалетов, зонт теневой пляжный – 190 шт., шезлонги 1850 шт., летние душевые кабины и ногомойки – 4шт., спасательная лодка – 1 шт., спасательный пост – 1 шт., спасательные вышки – 3 шт.

В хозяйственной зоне расположена контейнерная площадка на расстоянии 100 метров от уреза воды с 2-мя контейнерами. Контейнерная площадка имеет подъездный путь, бетонное покрытие с уклоном, ограждение с 3-х сторон, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки. Вывоз ТКО по графику осуществляется ежедневно по договору №АР-54-03639-26 от

27.05.2026г., на оказание услуг по обращению с твердыми отходами по Крымской зоне деятельности Регионального оператора в Краснодарском крае, заключенный с ООО «Экотехпром». Оборудовано подсобное помещение для хранения уборочного инвентаря и дезсредств для уборки территории пляжа, уборки и дезинфекции туалетов, душевых, раздевалок.

Для сбора ТКО на пляжной территории установлены урны для сбора ТКО (на расстоянии 50м от уреза воды в количестве – 22 шт., расстояние между установленными урнами составляет от 20м. На момент обследования территория пляжа очищена от бытового мусора, выбросов моря, содержится в чистоте.

Согласно пояснительной записке директора ООО «Виктория», уборку пляжа и дезинфекцию туалетов, душевых и раздевалок в период эксплуатации планируется проводить не реже 1 раза в день.

В бытовой зоне установлены душевые, туалеты (на расстоянии 60 метров от уреза воды), обеспеченные централизованным водоснабжением и водоотведением согласно Договора холодного водоснабжения и водоотведения от 01.01.2023г. №281 с АО «Анапа Водоканал». Горячее водоснабжение автономное, посредством электроводонагревателя накопительного типа.

По договору №1795/26 от 27.05.2026г., проведение дезинфекционных, дератизационных, дезинсекционных работ на территории пляжа в соответствии с планом обработок осуществляет специализированная организация ООО «ККЛ».

Представлена программа производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий на водном объекте с проведением лабораторных исследований морской воды и песка, утвержденная директором ООО «Виктория» на 2026год. Объем, кратность планируемого лабораторного контроля выполнены в соответствии с требованиями п. 110 раздела VI СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде, и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». На проведение лабораторных исследований и испытаний заключен договор №559/04/005 от 20.05.2026г., между ООО «Виктория» и Красноармейским филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае».

Программой производственного контроля предусмотрены лабораторные испытания: морской воды на санитарно-химические показатели (запах, прозрачность, биохимическое потребление кислорода (БПК5), водородный показатель (рН), растворенный кислород, нефтепродукты, химическое потребление кислорода (ХПК), индекс токсичности), микробиологические (E.coli, колифаги, обобщенные колиформные бактерии, Staphylococcus aureus, энтерококки) и паразитологические (цисты и ооцисты патогенных простейших) показатели перед началом купания и с периодичностью один раз в 10 дней в период купания; песка на санитарно-химические показатели (нефтепродукты, индекс токсичности), микробиологические и паразитологические показатели (яйца гельминтов, обобщенные колиформные бактерии (ОКБ), в том числе E.coli, патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы, цисты (ооцисты) кишечных простейших, энтерококки) перед началом купания и с периодичностью один раз в 10 дней в период купания.

Краснодарский филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае»

Согласно протоколам №23-01-25/16690-26 от 26.05.2026г, №23-01-25/16685-26 от 26.05.2026г, пробы морской воды по санитарно-химическим показателям, микробиологическим и паразитологическим показателям, соответствуют требованиям п. 109 раздела VI СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде, и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических мероприятий)», раздела III СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Согласно протоколу №23-01-25/16680-26 от 26.05.2026г., исследованная проба почвы (песка) по исследуемым санитарно-химическим показателям, микробиологическим и паразитологическим показателям соответствует требованиям п.38 раздела II, раздела VII СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде, и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических мероприятий)», раздела IV СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

**7. Вывод:** водный объект, используемый в оздоровительных и рекреационных целях, в границах пляжа Общества с ограниченной ответственностью «Виктория», расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Анапский, г. Анапа, пр-пк Пионерский, д. 14, в географических координатах используемого участка акватории точка №1-44°55'4,88"с.ш., 37°19'2,50" в.д.; точка №2-44°54'57,01"с.ш., 37°19'4,87" в.д.; точка №3-44°54'56,63"с.ш., 37°19'0,34" в.д.; точка №4-44°55'4,35"с.ш., 37°18'57,94" в.д., **соответствует** требованиям разделов II, VI, VII СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», разделов III, IV СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Врач по общей гигиене

В.Е. Иванов

*Краснодарский край*

Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае»